



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 489/2022

privind aprobarea concesiunii prin negociere directă a unei parcele de teren
în suprafață de 5 mp situată în str. Aviatorilor, bl. 40, parter
către Biro Alexandru și Biro Simona-Maria

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.497/13.12.2022 și Referatul de aprobare nr.497/13.12.2022 al Primarului municipiului Petroșani, dl.Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea concesiunii prin negociere directă, către Biro Alexandru și Biro Simona-Maria, a unei parcele de teren în suprafață de 5 mp situată în str.Aviatorilor, bl 40, parter;

Văzând raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.22.336/2022, raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 22.495/2022, precum și avizul comisiei juridice nr.1392/2022, avizul comisiei pentru buget nr.1427/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1462/2022, avizul comisiei pentru urbanism nr.1491/2022;

În conformitate cu prevederile art. 15, lit. e din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. (c), alin. 6, lit. (b), art. 139, alin. 3, lit. (g), art. 196, alin. 1, lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Aprobă concesiunea prin negociere directă, către Biro Alexandru și Biro Simona-Maria, a unei parcele de teren în suprafață de 5 mp situată în str.Aviatorilor, bl 40, parter, în vederea amenajării accesului la spațiul proprietate.

Art.2. Parcela de teren în suprafață de 5 mp aparține domeniului privat al municipiului Petroșani, este notată în Cartea Funciară nr.67043 Petroșani, nr.cadastral 67043 și este prezentată în planul de situație ce constituie Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Cuantumul redevenței se va stabili, prin negociere directă pornind de la valoarea de 4,90 lei/mp/an, conform Raportului de evaluare nr.262/25.11.2022 și înregistrat la Primăria municipiului Petroșani cu nr.21752/05.12.2022.

Art.4.Durata concesiunii va fi de 25 de ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Art.5.Împuternicește Primarul Municipiului Petrosani să constituie prin dispoziție comisia de negociere și să semneze contractul de concesiune.

Art.6.Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Art.7.Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat a municipiului Petroșani, d-lui Biro Alexandru și d-nei Biro Simona-Maria și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 27.12.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGARETA BURDUF

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA VELICI